



REPUBLIKA HRVATSKA
SISAČKO MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA JASENOVAC
OPĆINSKO VIJEĆE

KLASA: 021-05/17-01/01
URBROJ: 2176/11-01-21-24
Jasenovac, 21. siječnja 2021.

IZVADAK IZ ZAPISNIKA SA 24. SJEDNICE OPĆINSKOG VIJEĆA OPĆINE JASENOVAC

Sjednica je održana 21. siječnja 2021. godine u Vijećnici Općine Jasenovac s početkom u 18,00 sati.

Sjednici su bili nazočni vijećnici: Željko Đurić, predsjednik i potpredsjednici Dubravko Bradašić i Ana Reiniger Vidaković, Dalibor Šimičić, Marko Kozić, Ilija Braičić, Ivan Marenić, Milinko Pavković, Zdravko Bielić, Ivan Vidaković i Zdravko Mujagić.

Osim vijećnika sjednici su bili nazočni Općinska načelnica Marija Mačković, pročelnica Jedinstvenog upravnog odjela Općine Jasenovac i član Povjerenstva za zakup i prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu RH Vesna Tomaz i referent za društvene djelatnosti Radmila Šimičić;

Sjednicom predsjedava predsjednik Općinskog vijeća Općine Jasenovac Željko Đurić.
Zapisnik vodi: Radmila Šimičić.

Predsjednik konstatira da je sjednici od ukupno 11 vijećnika nazočno svih 11 vijećnika te se mogu donositi pravovaljane odluke.

Predsjednik Općinskog vijeća Željko Đurić pozdravlja nazočne vijećnike, a prije prelaska na dnevni red, predlaže usvajanje skraćenog zapisnika sa 23. sjednice Općinskog vijeća koji su nazočni primili uz saziv. Na zapisnik nije bilo primjedbi i Općinsko vijeće usvaja zapisnik sa 23. sjednice **jednoglasno sa 11 glasova „ZA“**.

Prije prelaska na dnevni red Predsjednik Općinskog vijeća Željko Đurić upoznao je vijećnike sa dopisom upućenim od strane Poljoprivredne zadruge Sava Jasenovac.

Predsjednik Općinskog vijeća predlaže dnevni red na usvajanje, te nakon prebrojavanja glasova konstatira da su vijećnici **jednoglasno s 11 glasova „ZA“** usvojili dnevni red.

DNEVNI RED

1. Vijećnička pitanja,
2. Prijedlog Odluke o izboru najpovoljnijih ponuda na natječaju za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Jasenovac od 18.05.2020.

Točka 2.
Prijedlog Odluke o izboru najpovoljnijih ponuda na natječaju za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Jasenovac od 18.05.2020. godine

Uvodno obrazloženje o Odluci o izboru najpovoljnijih ponuda na natječaju za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu RH na području Općine Jasenovac od 18.05.2020. podnijela je pročelnica i članica Povjerenstva Vesna Tomaz. U obrazloženju je navela kako je temeljem Zakona o poljoprivrednom zemljištem („Narodne novine“, broj 20/18, 115/18, i 98/19) i Pravilnika o provođenju javnog natječaja za zakup poljoprivrednog zemljišta i zakup za ribnjake u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“ 47/19), Općinsko Vijeće Općine Jasenovac donijelo o Odluku o raspisivanju Javnog natječaja za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Jasenovac i Izmjena i Dopuna Odluke temeljem koje je raspisan javni natječaj 18. svibnja do 17. lipnja 2020. godine, koji je objavljen na internetskim stranicama Općine Jasenovac i oglasnoj ploči Općine Jasenovac.

Općinsko vijeće Općine Jasenovac imenovalo je Povjerenstvo za zakup koje ima pet članova, a to su Vesna Tomaz, Mario Božić, Karolina Šimičić Crnojević, Dubravko Bradašić i Milinko Pavković.

Natječaj je raspisan za 56 PTC-ova Proizvodno tehnoloških cjelina na području svih katastarskih općina JASENOVAC, PUSKA, UŠTICA, KOŠUTARICA, DRENOV BOK, MLAKA, KRAPJE, sveukupne površine 569,13 ha i sveukupne početne godišnje zakupnine 146.368,32 kn.

Povjerenstvo je izvršilo Javno otvaranje ponuda 06.07.2020. godine gdje su evidentirane sve ponude i popisana je sva propisana dokumentacija sukladno Pravilniku o čemu je sastavljen Zapisnik koji je javno objavljen na web stranici.

Na raspisani natječaj za zakup poljoprivrednog zemljišta na vrijeme 25 godina od ukupno 56 PTC – Proizvodno tehnoloških cjelina i to redoslijedom od PTC 1 do PTC 56 pristiglo je 46 ponuda ponuditelja koje su sve predane u propisanom roku, osim PTC 13 i PTC 42 na koje nije pristigla niti jedna ponuda.

Povjerenstvo je izvršilo analizu i rangiranje pristiglih ponuda temeljem propisanih zakonskih kriterija o čemu je sastavljen Zapisnik povjerenstva koji je u prilogu materijala, kao i tablice 1 iz Pravilnika (ukupno 56 PTC), Izjave ponuditelja o prihvaćanju/odustajanju i najviše ponudene cijene za određeni PTC i Rekapitulacija iz koje je vidljiva maksimalna površina dodijeljena pojedinom ponuditelju..

Odluku o izboru najpovoljnije ponude donosi Općinsko vijeće Općine Jasenovac na prijedlog Povjerenstva, nakon donošenja Odluke ista se šalje na prethodno mišljenje Sisacko-moslavačkoj županiji i na suglasnost Ministarstvu poljoprivrede.

Nakon dobivanja suglasnosti na Odluku o izboru Općinski načelnik u ime RH i odabrani ponuditelj sklapaju Ugovor o zakupu u pisanom obliku, a prije potpisivanja Nacrta Ugovora se dostavlja na prethodno mišljenje o pravnoj valjanosti sa svom dokumentacijom Županijskom državnom odvjetništvu.

Povjerenstvo je temeljem izvršene analize i rangiranja sastavilo prijedlog Odluke o izboru najpovoljnije ponude koja je upućena na donošenje Općinskom vijeću Općine Jasenovac. Dodatno obrazloženje podnijela načelnica Marija Mačković, i član Povjerenstva vijećnik Dubravko Bradašić.

Nakon obrazloženja predsjednik Općinskog vijeća Željko Đurić konstatira da su vijećnici uz saziv primili prijedlog Odluke o izboru najpovoljnijih ponuda na natječaj za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Jasenovac i otvara raspravu. U raspravi je sudjelovao član povjerenstva i vijećnik Dubravko Bradašić. Nakon rasprave predsjednik Općinskog vijeća daje prijedlog Odluke na glasanje i Općinsko vijeće **jednoglasno sa 11 glasova „ZA“ usvaja:**

ODLUKU
o izboru najpovoljnijih ponuda na natječaju za zakup poljoprivrednog zemljišta
u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Jasenovac od 18.05.2020. godine

Nakon što je iscrpljen dnevni red, predsjednik Općinskog vijeća Željko Đurić zaključuje sjednicu u 18,50. sati.

U Jasenovcu, 21. siječnja 2021.godine
Zapisnik sastavila: Radmila Šimičić

 **PREDSJEDNIK**
Željko Đurić
Željko Đurić